

Il 27 ottobre scorso la Giunta comunale si è riunita per deliberare sui seguenti argomenti.

### **Modifica dell'allegato "B" dell'atto di impegno tra il Comune di Arese e la Società TEA S.p.A. sottoscritto il 13.02.2014.**

L'articolo 5bis- *comma 1, lett. c)*, della convenzione tra i Comuni di Arese e Lainate e le Società TEA S.P.A. e A.G.La.R. S.P.A. relativa al Piano Attuativo del sub-ambito di intervento c1/b dell'AdiP aree ex Fiat- Alfa Romeo stabilisce che il Soggetto Attuatore (ovvero la Soc. TEA S.p.A.) si impegna nei confronti del Comune di Arese alla *messa a disposizione di uno spazio commerciale di mq. 200 (duecento) circa all'interno della galleria nelle forma e nei modi che verranno concordate fra il Soggetto Attuatore ed il Comune di Arese*. In data 13.2.2014 è stato sottoscritto fra le parti un atto di impegno presentato nel quale vengono proposte le modalità di concessione di detto spazio commerciale da destinare alla 2° farmacia comunale. L'Allegato "B" del citato atto di impegno indicava in modo puntuale le rifiniture che la Soc. TEA S.p.A. si impegnavano ad eseguire al fine di rendere possibile l'esercizio dell'attività nei locali concessi in locazione al Comune di Arese per detta nuova farmacia. L'Azienda Speciale Casa di Riposo "Gallazzi-Vismara", incaricata dal Comune per l'apertura della farmacia comunale, in data 3.10.2016, ha richiesto una serie di variazioni rispetto alle opere riportate nel citato Allegato "B", ritenute, sulla base del progetto definitivo, conseguente all'aggiudicazione da parte dell'Azienda Speciale della gara per la fornitura degli arredi della nuova farmacia, più funzionali rispetto alle opere originariamente previste. Con il parere favorevole della Società TEA si procedere ad autorizzare la modifica proposta.

### **Approvazione piano particolareggiato del centro comprensivo della sosta.**

Sulla base del Piano della Mobilità (PUM) e del Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU) il Comune di Arese in sede di definizione dell'Accordo di Programma (AdiP) per la ripermimetrazione riqualificazione e reindustrializzazione dell'area ex FIAT-Alfa Romeo del Polo Alfa di Arese sottoscritto in data 5.12.2012 ha richiesto di prevedere all'art. 7 dell'Accordo stesso che nella *"...Fase 2.....particolare importanza,...., dovrà essere prestata agli interventi necessari per l'adeguamento del sistema viario ed infrastrutturale del Comune di Arese, in coerenza con il Piano Generale Urbano del Traffico del medesimo Comune....."*. In attuazione del citato articolo 7 dell'AdiP il Collegio di Vigilanza del 25 febbraio 2013 ha recepito e approvato la proposta presentata dal Comune di Arese denominata "Interventi sul sistema viario d'attraversamento". Sulla base di tale atto sono in corso una serie di interventi volti alla messa in sicurezza degli assi principali urbani della città di Arese. In sede di progettazione definitiva di detti interventi non si è ritenuto opportuno realizzare, contrariamente a quanto previsto nel documento originario, la zona prevista per un parcheggio ad est dell'intersezione Matteotti-Resegone, finalizzato a potenziare la dotazione di sosta in un ambito con una rilevante concentrazione di servizi pubblici con una massiva attrattività di pubblico, in quanto la stessa avrebbe penalizzato in modo significativo l'importante e strategico parco cittadino di Via Col di Lana. Sulla base di tale scelta è parso opportuno rispondere in modo diverso al fabbisogno di parcheggi rilevato in zona, attraverso una complessiva razionalizzazione della sosta che investe tutto il sistema viabilistico dell'area centrale dell'abitato di Arese. In conseguenza di quanto sopra con la determinazione n. 27/2014/V del 30.06.2014 si è incaricato il Centro Studi PIM per la redazione di un Piano Particolareggiato dell'area centrale comprensivo del tema della sosta, al fine di migliorare l'accessibilità, la mobilità, la vivibilità e la sicurezza della componente debole, favorire lo sviluppo e l'esercizio delle attività commerciali e definire conseguentemente le isole ambientali. A seguito dell'analisi dello stato di fatto e delle previsioni in fase di esecuzione nonché del confronto con l'Amministrazione, il PIM con nota prot. 16564 del 07.07./2016 ha trasmesso la proposta definitiva del il *"Piano particolareggiato del Centro comprensivo della sosta"*, ora approvato dalla Giunta.

### **Variazione di PEG a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale in data 27.10.2016 della deliberazione "Seconda verifica degli equilibri del bilancio di previsione 2016/2018 e conseguenti variazioni di bilancio - ottobre 2016.**

Con questa deliberazione si approva la variazione al piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2016/2018, a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale in data

27/10/2016, della deliberazione avente a oggetto: "*Seconda verifica degli equilibri del bilancio di previsione 2016/2018 e conseguenti variazioni di bilancio – Ottobre 2016 - I.E.*", assegnando contestualmente ai responsabili di Area le nuove risorse finanziarie, di competenza e di cassa, risultanti dalle variazioni di bilancio di entrata e di uscita.

Aggiornamento del 2 novembre 2016.